

# **VÝMĚNA OKEN MŠ BĚLOHORSKÁ NA SEVERNÍ A ZÁPADNÍ FASÁDĚ**

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

ÚNOR 2023

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

## **B Souhrnná technická zpráva**

### **B.1 Popis území stavby**

- a) **Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Jedná se o částečně zastavěný pozemek stávající budovou základní a mateřské školy Bělohorská v katastrálním území Praha Břevnov, zastavěná stavební parcela č. 2849. Objekt mateřské školy je 2 podlažní samostatně stojící, na jižní straně je komunikačním koridorem propojen se základní školou. Současné využití objektu je pro školské zařízení. Stavebními úpravami se účel objektu nezmění.

- b) **údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Záměr je v souladu s územní plánovací dokumentací.

- c) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Navrhované stavební úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací. Výjimky z obecných požadavků na využívání území nebyly požadovány.

- d) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.**

Projektová dokumentace je zpracována podle obecně závazných platných právních předpisů a technických norem. Stavební úpravy dle § 103 stavebního zákona 183/2006Sb. nepodléhají stavebnímu povolení ani ohlášení stavby.

- e) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Při zpracování dokumentace pro vydání provedení stavby byly provedeny následující průzkumy:

- Zaměření dotčených fasád a výplní otvorů

Závěry z provedených průzkumů jsou zpracovávány v dokumentaci.

- f) **ochrana území podle jiných právních předpisů,**

Požadavky na ochranu území podle jiných právních předpisů nejsou.  
Pozemky a stavby na nich nemají evidovaný žádný způsob ochrany a žádná omezení.

- g) **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Na základě dostupných informací se stavební pozemky nenachází v záplavovém území.  
Dle dostupných informací se objekty nenachází na poddolovaném území. Objekt není nutné navrhovat na účinky poddolování.  
S ohledem na polohu objektu není nutné se seismickým zatížením při návrhu a posouzení uvažovat.

**h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Při provádění stavby může dojít k dočasnému negativnímu ovlivnění hlukem a prachem. Při realizaci budou aplikována účinná opatření ke snížení prašnosti – kropení vodou, zaplachtování, postup práce apod. Po dokončení nebude mít stavba na okolí negativní dopad. Stavba nenaruší současné odtokové poměry v okolní krajině.

Veškeré bourací a stavební práce na stavbě budou prováděny a časově přizpůsobovány tak, aby nedocházelo k překračování hladin hygienických limitů pro stavební práce. Stavební práce budou prováděny pouze stavebními zařízeními a mechanizmy, které splňují příslušné normy, budou v bezporuchovém stavu a jejich provozem nebude působen hluk vyšší, než je pro daný typ zařízení běžné. Dovoz stavebních materiálů bude probíhat postupně nákladními vozidly. Tyto zdroje hluku se budou vyskytovat nárazově v době od 7:00 maximálně do 21:00 hod a nepřekročí nejvyšší povolený hygienický limit pro stavební práce v denní době  $L_{Aeq,14h} = 65 \text{ dB}$  (NV č. 272/2011 Sb.). Práce budou prováděny za použití standardní stavební mechanizace.

Práce v nočních hodinách se nepředpokládá.

**i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Stavební úpravy nevyvolají asanace, demolice ani kácení dřevin.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

V rámci stavby nedojde k záborům zemědělského půdního fondu (ZPF). Nedojde k záborům pozemků k plnění funkce lesa.

**k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Beze změn.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Stavebními úpravami nedojde k žádným podmiňujícím investicím, ani jiným věcným a časovým vazbám stavby.

**m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí,**

Stavební úpravy stávajícího objektu budou prováděny na pozemku parc. č. 2849.

**n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Stavebními úpravami na stávajícím objektu nevzniknou nové ochranné a bezpečnostní pásma.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o stavební úpravy na stávajícím objektu Bělohorská 162/174.

**b) Účel užívání stavby,**

Beze změn.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba,**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebyly požadovány.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Zpracovaná projektová dokumentace nevyvolá změny, pro které by bylo potřeba zajistit stanoviska dotčených orgánů.

**f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů,**

Požadavky na ochranu stavby podle jiných právních předpisů nejsou.

**g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Zůstává beze změn.

**h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Bilance spotřeby médií zůstává beze změn.

**Odpadové hospodářství:**

Veškeré nakládání s odpady produkovány při výstavbě, v rámci běžného provozu, případně při havarijních situacích musí být v souladu zejména se zákonem č.541/2020 Sb. o odpadech. Ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění – za nakládání a likvidaci odpadů, které vzniknou při provozu, budou odpovědné firmy, jež zde budou provozovat svoji činnost, a bude z jejich činnosti vznikat odpad. Je třeba zohlednit maximální materiálové, energetické a ekonomické využití odpadů.

Základním předpokladem fungujícího odpadového hospodářství v praxi je vzájemná úzká spolupráce všech účastníků a splnění všech zákonných a normativních požadavků.

Řešení odpadového hospodářství lze dělit na základě dvou hledisek.

Dle fáze, ve které jsou odpady produkovány – tj. období výstavby a období provozu a dle časové produkce jednotlivých odpadů a v závislosti na ní dle způsobu odstraňování odpadu – tj. standardního a nestandardního způsobu odstraňování odpadů. Tyto dvě fáze se mohou vzájemně kombinovat a prolínat.

V rámci konečného nakládání s odpadem je nutno dodržet hierarchii způsobu nakládání s odpady stanovenou § 3 zákona o odpadech:

- a) předcházení vzniku odpadů,
- b) příprava k opětovnému použití,
- c) recyklace odpadů,
- d) jiné využití odpadů, například energetické využití,
- e) odstranění odpadů.

#### **Standardní postup odstraňování odpadů**

Při standardním postupu odstraňování odpadů budou odpady bezprostředně po svém vzniku tříděny. Jednotlivé druhy odpadu budou odkládány do sběrných nádob označených příslušným nápisem ukládaného odpadu. Za třídění odpadů a jejich správné ukládání do odpovídajících nádob nese odpovědnost původce odpadu. Dále budou předávány k likvidaci (využití). Likvidaci odpadů bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění. Postup bude společný a bude platit pro téměř všechny odpady. Svoz odpadů z jednotlivých objektů zajistí provozovatel areálu. Takto vytríděný odpad bude odebírán ze sběrných nádob firmou odborně způsobilou pro likvidaci (využití) odpadu.

Nádoby na odpad budou umístěny na dvorku – beze změn oproti stávajícímu řešení.

Všechny odpady budou odváženy a likvidovány odbornými firmami na podkladě uzavřených smluv.

#### **Nestandardní postup odstraňování odpadů**

Tímto způsobem budou odváženy odpady vznikající nárazově (mimo předpoklad). Na základě výzvy budou přistaveny kontejnery, do kterých budou odpady ukládány. Odvoz kontejnerů bude po naplnění, nebo tehdy, bude-li zřejmé, že odpad již nebude vznikat (např. u stavební činnosti po skončení práce nebo její etapy). Odpady budou odváženy z místa vzniku přímo k využití nebo ke zneškodnění.

#### **Odstraňování odpadů v období výstavby**

Odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány oprávněným osobám k využití či odstranění. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené Zákoně o odpadech. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a v případě, že produkuje nebo nakládá s více než 100kg nebezpečných odpadů za kalendářní rok nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů za kalendářní rok, zasílá každoročně do 15. února následujícího roku pravdivé a úplné hlášení o druhích, množství odpadů a způsobech nakládání s nimi obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností příslušnému podle místa provozovny. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech. Odpad nebo stavební materiál nebude umisťován mimo staveniště. Negativní vlivy na okolí, jako prašnost, hluk či vibrace se při provozování budovy nepředpokládají.

##### **i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Předpokládané zahájení stavby je 7/2022. Předpokládaná doba výstavby je 2 měsíce. Termín zahájení je odvislý od výběrového řízení na dodavatele stavby. Předpokládá se, že stavba nebude členěna na etapy.

##### **j) Orientační náklady stavby.**

Cena stavby bude určena na základě výběrového řízení.

#### **B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Zůstává beze změn.

**b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Projektová dokumentace je revizí původního projektu, který v roce 2021 zpracovala firma Sibre s.r.o. Oproti původní projektové dokumentaci došlo k následujícím změnám:

- Dřevohliníkové výplně otvorů byly nahrazeny dřevěnými lepenými europrofily EURO 78W.
- Izolační trojsklo bylo nahrazeno izolačním 2-sklem, při splnění tepelně technických parametrů dané ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov.

Ostatní části projektové dokumentace, architektonické, tvarové a materiálové řešení zůstalo oproti původní dokumentaci zůstaly beze změn.

Nové výplně otvorů budou provedeny ze systémových oken a dveří s dřevěnými rámy z europrofilů. Povrchová úprava výplní bude ve stejném odstínu jako původní výplně.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Zůstává beze změn.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

**Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.**

Zůstává beze změn.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Veškerá zařízení budou provedeny tak, aby splňovaly podmínky dané předpisem 272/2011Sb.

Při budoucím provozu technických zařízení musí být dodržovány všechny platné předpisy, zejména Zák. 174/68 Sb., vyhl. ČÚBP 50/78 Sb., vyhl. ČÚBP 18/79 Sb., vyhl. ČÚBP 20/79 Sb., Nař. vl. 378/01 Sb. a Nař. vl. 11/02 Sb. v platném znění.

Bezpečnost a přístupnost při užívání stavby musí splňovat požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 a vyhl. Č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Veškeré udržovací, kontrolní a servisní práce na objektu budou prováděny externí firmou, nebo externími pracovníky, kteří budou proškoleni na BOZP!

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

**a) stavební řešení,**

Viz. samostatná část D.1.1. – architektonicko stavební řešení

**b) konstrukční a materiálové řešení,**

Zůstává beze změn.

**c) mechanická odolnost a stabilita.**

Zůstává beze změn.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

**a) Technické řešení,**

Technické řešení je podrobně popsáno v samostatných částech dokumentace.

**b) Výčet technických a technologických zařízení.**

Zůstává beze změn.

### **B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení**

Zůstává beze změn.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Jedná se o menší změnu stavby, kdy nedochází ke změně v obvodovém plášti celé budovy o více jak 25%. V souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. není zpracován průkaz energetické náročnosti budovy. Nově navržené výrobky jsou v souladu s doporučenými hodnotami tepelně technické normy.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.**

Při stavebních úpravách jsou zohledněny hygienické požadavky na stavby. Popis řešení je popsán v příslušných kapitolách této souhrnné technické zprávy.

**a) Řešení likvidace odpadů**

Veškeré nakládání s odpady produkovanými při výstavbě, v rámci běžného provozu, případně při havarijních situacích musí být v souladu zejména se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech. Ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění – za nakládání a likvidaci odpadů, které vzniknou při provozu, budou odpovědné firmy, jež zde budou provozovat svoji činnost, a bude z jejich činnosti vznikat odpad. Je třeba zohlednit maximální materiálové, energetické a ekonomické využití odpadů.

**b) Ochrana proti hluku a vibracím**

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, kde je stanoveno, že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit LAeq,s 65 dB v době 7.00-21.00 hod, LAeq,s 60 dB v době 6.00-7.00 hod a 21.00-22.00 hod, LAeq,s 45 dB v době 22.00-6.00 hod. Práce budou probíhat výhradně v době 7.00-21.00 hod.

**c) Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem**

Zhotovitel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

**d) ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti**

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména stavební sutí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět. V případě potřeby musí zhotovitel zajistit techniku (kropicí vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací. V průběhu provádění bouracích prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti – kropení bouraných konstrukcí. Je nutné, aby výsledná prašnost byla co nejmenší. Z hlediska lhůty výstavby je požadována co nejkratší doba provádění bouracích prací.

**e) ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace**

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby ne mohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

Proti úniku ropných látek z nepohyblivých mechanismů budou pod těmito stroji umístěny plechové nepropustné vany.

**B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží,**

Zůstává beze změn.

**b) Ochrana před bludnými proudy,**

c) Zůstává beze změn.

**d) Ochrana před technickou seizmicitou,**

Stavba se nachází v lokalitě, která se z hlediska přírodní seizmicity nenachází v žádném stupni seizmicky aktivní oblasti. Z hlediska technické seizmicity vyvolané dopravními stavbami a jejich provozem zůstává ochrana stávající.

**e) Ochrana před hlukem,**

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je nejvyšší hygienický limit v chráněných venkovních prostorech ostatních staveb a v chráněných ostatních venkovních prostorech stanovena základní hladinou  $L_{Aeq,T} = 50$  dB a korekcí podle přílohy 3 k uvedenému nařízení. Hluk ze stacionárních zdrojů je v denní době hodnocen po dobu osmi nejhluchnějších hodin, v noci po dobu jedné hodiny. V denní době je hygienický limit hluku  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB, v noční době  $L_{Aeq,1h} = 40$  dB. Při výskytu výrazných tónových složek nebo výrazném informačním charakteru hluku (řeč, hudba) se uplatňuje další korekce  $-5$  dB.

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku  $A$ ,  $L_{Aeq,s}$ , způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě  $L_{Aeq} = 50$  dB) připočítá korekce  $+15$  dB, v době od 6:00 do 7:00 a v době od 21:00 do 22:00 hod. korekce  $+10$  dB, v noční době (22:00 až 6:00) lze uplatnit korekci  $+5$  dB.

**f) Protipovodňová opatření,**

Řešená lokalita se nenalézá v záplavovém území, protipovodňová opatření nejsou navržena.

**g) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Stavba se nenachází v poddolovaném území.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

- a) **Napojovací místa technické infrastruktury**  
Beze změn oproti stávajícímu řešení.
- b) **Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**  
Beze změn oproti stávajícímu řešení.

### **B.4 Dopravní řešení**

- a) **popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**  
Beze změn oproti stávajícímu řešení.
- b) **napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**  
Beze změn oproti stávajícímu řešení.
- c) **doprava v klidu**  
Beze změn oproti stávajícímu řešení.
- d) **pěší a cyklistické stezky.**  
Nové stezky nebudou realizovány.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

- a) **terénní úpravy,**  
Beze změn oproti stávajícímu řešení.
- b) **použité vegetační prvky,**  
Beze změn oproti stávajícímu řešení.
- c) **biotechnická opatření,**  
Nebudou prováděny.

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

- a) **vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Ovzduší

Zhotovitel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Hluk

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je nejvyšší hygienický limit v chráněných venkovních prostorech ostatních staveb a v chráněných ostatních venkovních prostorech stanovena základní hladinou  $LA_{eq,T} = 50$  dB a korekcí podle přílohy 3 k uvedenému nařízení. Hluk ze stacionárních zdrojů je v denní době hodnocen po dobu osmi nejhlučnějších hodin, v noci po dobu jedné hodiny. V denní době je hygienický limit hluku  $LA_{eq,8h} = 50$  dB, v noční době  $LA_{eq,1h} = 40$  dB. Při výskytu výrazných tónových složek nebo výrazném informačním charakteru hluku (řeč, hudba) se uplatňuje další korekce  $-5$  dB.

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku A,  $LA_{eq,s}$ , způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě  $LA_{eq} = 50$  dB) připočítá korekce  $+15$  dB, v době od 6:00 do 7:00 a v době od 21:00 do 22:00 hod. korekce  $+10$  dB, v noční době (22:00 až 6:00) lze uplatnit korekci  $+5$  dB.

Voda

Rozsah stavebních prací je takový, že lze předpokládat, že nedojde ke znečištění podzemních vod.

V objektu nejsou provozy, které by mohly jakýmkoli způsobem ohrozit čistotu podzemních vod.

Odpady

Celý záměr je ve fázi úprav a provozu záměru spojen s produkcí odpadů, které budou vzhledem k malému rozsahu stavebních úprav minimální, a tak by z hlediska celkového množství i z hlediska druhů odpadů neměly významně ohrozit životní prostředí.

Půda

Stavební úpravy nezahrnují žádné zásahy do půdního fondu

- b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**  
V území nevyskytují památné stromy ani chráněné druhy rostlin a živočichů.
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**  
Dotčené území se nenachází v oblasti, která by byla součástí soustavy chráněných území NATURA 2000.
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**  
Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí.
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**  
Beze změn oproti původnímu řešení.

- f) **navrhovaná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Stavba nevyžaduje žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

S ohledem na charakter a umístění stavby nebude nový kryt civilní ochrany zřízen.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

- a) **potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Vybraný zhotovitel bude využívat stávající média dostupná v objektu. Vodovod bude opatřen staveništním vodoměrem. Elektrická energie bude zajištěna ze stávajících zdrojů. Zhotovitel před započítím prací osadí staveništní elektroměr. Stavba bude používat drobnou elektrickou mechanizaci (bourací kladiva, vrtačky, drážkovačky apod.), pro které bude využívat stávající elektrickou síť. Pro komunikaci bude využívána stávající mobilní síť.

- b) **odvodnění staveniště**

Vzhledem k charakteru stavby v nadzemních částech stavby nebude realizováno.

- c) **napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Mimostaveništní přesun hmot budou zajišťovat nákladní automobily a dodávky. Příjezd na staveniště bude odbočkou z hlavní ulice Bělohorská do ulice Falcká a Malobřevnovská, kde bude vstup na staveniště. Napojení na technickou infrastrukturu bude ze stávajících inženýrských sítí.

- d) **vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Během stavebních úprav se bude zajištěn minimální dopad na okolní stavby a pozemky. K transportu stavebních hmot na staveniště bude využíván dočasný zábor stavby v ulici Malobřevnovská. Podél západní fasády a bude na přilehlém chodníku zábor pro lešení.

Plocha staveniště bude vhodným způsobem zabezpečena proti vniknutí nepovolaných osob systémovým neprůhledným oplocením výšky min.2 m na pevných a mobilních stojkách.

- e) **ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Stavební úpravy nevyvolají žádnou související asanaci, demolici ani kácení dřevin

- f) **maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

Pro staveniště budou využívány veřejné plochy na přilehlém chodníku v ulici Falcká. Výměna výplní na severní fasádě bude realizována na pozemku stavebníka. K dočasnému skladování materiálu, šatny

pracovníků, dočasné kanceláře stavby budou zřízeny buňky na pozemku stavebníka. Pro pracovníky budou zřízeny na pozemku chemické WC.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

Stavba nebude zasahovat do stávajících bezbariérových tras, obchozí trasy nebudou zřizovány.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Vybouraný materiál a odpadový materiál bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. „O odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován, likvidován a případně recyklován dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., kterou byl vydán Katalog odpadů. Materiál bude ukládán do sběrných nádob v prostorách objektu a odvážen přistavenými vozidly na odpovídající povolenou řízenou skládku. Bude se jednat především o tyto odpady: beton, cihla, železo, stavební suť. Prostor pro dočasnou skládku bude v přízemí objektu odkud bude průběžně odvážen na povolenou skládku. Ostatní odpady vznikající při výstavbě budou vytrženy a zneškodněny dle platných právních předpisů. Zhotovitel stavby zajistí odpovídající likvidaci odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou např. zbytky izolačních materiálů, prázdné obaly od barev apod.), v souladu se zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky MŽP ČR č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při prohlídce objektů nebyly nalezeny nebezpečné materiály jako například azbest, jejichž odstraňování ze staveb se řídí speciálními předpisy. Ke kolaudačnímu řízení budou doloženy doklady o využití, popř. zneškodnění odpadů vznikajících během stavebních prací, včetně průběžné evidence odpadů, která bude vedena v souladu s vyhláškou MŽP ČR č.383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Použité normy:

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat ustanovení uvedených zákonů a opatření:

185/2001 Sb. o odpadech

383/2001 Sb. nařízení vlády o podrobnostech nakládání s odpady

381/2001 Sb. Katalog odpadů

Povinnosti původce odpadu:

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001. Původce odpadu, podle § 2 odstavce 12 zákona, je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška č.381/2001 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je podle §5 povinen odpad třídít a kontrolovat zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem.

Způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby než jsou předány oprávněné osobě.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

V rámci stavby nebudou zřizovány trvalé deponie, v prostoru staveniště nebudou zřízeny dočasné mezideponie.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Navrhované stavební úpravy nebudou mít dopad na životní prostředí.

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

**Bezpečnostní předpisy:**

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- zákon č. 85/2001 Sb. úplné znění zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- vyhláška č. 363/2005 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- vyhláška č. 18/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 97/1982 Sb. vyhlášky č. 551/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 118/2003 Sb.
- vyhláška č. 19/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb. nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a nařízení vlády č. 394/2003 Sb.
- vyhláška č. 21/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 554/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.
- vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.
- vyhláška č. 20/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 553/1990 Sb., a nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhláška č. 159/2002 Sb.
- zákon č. 67/2001 Sb., tj. úplné znění zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, jak vyplývá ze změn provedených zákonem č. 40/1994 Sb., zákonem č. 203/1994 Sb., zákonem č. 163/1998 Sb., zákonem č. 71/2000 Sb. a zákonem č. 237/2000 Sb. ve znění pozdějších změn provedených zákonem č. 320/2002 Sb. a prováděcí vyhlášky
- vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky č. 324/1990 Sb., vyhlášky č. 207/1991 Sb. a nařízení vlády č. 352/2000 Sb.
- nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- související technické normy

ČSN 05 0610	Zváranie. Bezpečnostné ustanoveni a preplameňové zváranie kovou a rezanie kovou – vyd. 1993.
ČSN 73 6133	Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
ČSN 73 2810	Dřevěné stavební konstrukce. Provádění
ČSN 74 3305	Ochranná zábradlí
ČSN EN 13155+A2	Jeřáby – Bezpečnost – Volně zavěšené prostředky pro uchopení břemen
ČSN 33 2000-4-41	Elektrotechnické předpisy – Elektrická zařízení – Část 4: Bezpečnost – Kapitola 41: Ochrana před úrazem elektrickým proudem
ČSN 33 2000-5-54	Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Část 5: Výběr a stavba elektrických zařízení. Kapitola 54: Uzemnění a ochranné vodiče

**Obecně platí, že:**

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle směrnic MSV. ze dne 9.12.1986 a podle uvedených předpisů.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě.

Před zahájením prací je nutné ověřit stav, způsob ochrany a odpojení či ochrany všech inženýrských sítí vedených v prostoru staveniště.

Dále je třeba ohraničit staveniště včetně výstražných tabulek se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám na vstupech.

Bourací práce musí být prováděny v souladu s vyhl. č. 601/2006 Sb.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Stávající bezbariérové řešení objektu nebude stavbou dotčeno.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

Stavební úpravy nevyžadují žádné dopravně inženýrské opatření.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,**

Kvůli snížení hlukové zátěže pracovníků v budově i v přilehlých objektech je nutné, aby byly dodržovány následující požadavky a opatření:

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, kde je stanoveno, že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit LAeq,s 65 dB v době 7.00-21.00 hod, LAeq,s 60 dB v době 6.00-7.00 hod a 21.00-22.00 hod, LAeq,s 45 dB v době 22.00-6.00 hod.

Práce budou probíhat výhradně v době 7.00-21.00 hod.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Budou stanoveny na základě výběrového řízení na zhotovitele stavby.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

**a) Odvodnění splaškových vod:**

Beze změn oproti stávajícímu řešení.

**b) Odvodnění gastrotechnologie:**

Beze změn oproti stávajícímu řešení.

**c) Zachycení dešťových vod:**

Beze změn oproti stávajícímu řešení.

V Praze dne: 28.2. 2023